

LES COLONNES DE LA PAIX

CONSEIL DE QUARTIER DU 5 MAI 2011

Présents : Mme Dieu, M. Guénot, Mme Thépault, M. Viollet, Mme Méry.

Excusés : M. Riaux, M. Sébillaut

Elu excusé : M. Delpic

Elu présent : M. Callegari

D.S.T.A. : M. Vincent. Technicien dessinateur au bureau d'études de la D.S.T.A., assure par suppléance la fonction de : Technicien de voirie, du secteur «voirie non transférées» et coordonateur avec la C.A.V.O. pour les demandes et le suivi du secteur «voiries transférées» au 1^{er} JANVIER 2011.

Problématique «ponctuel» d'un stationnement, rue Albert Peuvrier : (Entre le n°1 et le n° 5)

TROIS panneaux d'interdiction de stationner sont installés depuis peu. UN pour début de ... UN pour fin de ... et UN «visible» immédiatement pour pré alerter lorsque l'on entre dans la rue A. Peuvrier.

Problématique de signalement des «travaux» des gestionnaires suivants : GrDF, Suez/GDF, France Télécom, dans la rue Aristide Briand (Ou autres rues.) :

GrDF réalise des travaux sur certaines portions de câbles d'alimentation, mais sans prévenir les riverains, ce qui implique des problèmes de stationnement de voitures.

La commune a été prévenue par la C.A.V.O., mais tardivement, le jour du démarrage des travaux. Un arrêté provisoire de voirie existe. Effectivement, les riverains n'ont pas été prévenus à l'avance.

Après le transfert de la voirie à la C.A.V.O., il faut un certain temps pour que l'administration de l'intercommunalité se mette en place et recrute. Les travaux sont donc repoussés de quelques mois en 2011.

Par exemple, les deux personnels des S.T. de notre commune : Le technicien de voirie de SMO qui est parti le 17 Novembre 2010, de fait, il n'a pas pu être transféré à la C.A.V.O. au 1^{er} JANVIER 2011. A ce jour la C.A.V.O. n'a pas réalisé le recrutement, malgré les annonces de recrutement publiées en JANVIER 2011. Concernant l'agent communal transféré au 1^{er} JANVIER 2011, ce patrouilleur a quitté son poste le 15 MARS 2011, pour un détachement afin de réaliser un projet personnel. Pas de recrutement réalisé à ce jour par la C.A.V.O. concernant ces 2 recrutements.

Signalétique horizontale des chaussées. Maintenance courante et rénovation :

Processus habituel du marché public en cours à la C.A.V.O., la maintenance courante et la rénovation de la signalétique horizontale pourrait débuter en JUIN 2011.

Possibilité de stationnement des véhicules à Saint-Michel-sur-Orge :

60 places de parking sont neutralisées depuis mi AVRIL 2011, relatives à l'installation du chantier de construction d'un bâtiment de logements sociaux qui va débuter, dans la partie basse de la Z.A.C. Gambetta.

L'aménagement en principe en 2011 d'un terrain communal, situé en face du n° 9 de la rue de Montlhéry, récemment nettoyé par l'entreprise TPSP, pourrait être ouvert au stationnement de 50 à 60 véhicules ? Cela nécessite au préalable de déposer des résidus routiers au sol, issus de la rénovation de nos voiries, courant 2011. Cet aménagement doit faire l'objet d'une étude plus précise, par rapport aux deux éléments suivants :

- Consultation du règlement du P.L.U. actuel (FEVRIER 2008). Le permet t-il ?
- Consultation du futur P.P.R.I. qui va arriver et lecture de la loi relative à l'eau (I.O.T.A.). Demande d'autorisation. A priori, après un premier tour d'horizon, à la D.S.T.A., la réponse s'avérerait positive. Mais ?

Peut-on faire (ou refaire ?) l'enquête que nous avons demandée : d'où viennent les usagers qui stationnent à Gambetta et tout autour de la gare RER ?

Rénovation du Parc de stationnement de la Place de Ber et de la rue de Liers (Une partie):

Le dossier « technique » avance sous la maîtrise d'ouvrage de la C.A.V.O. depuis le 1^{er} JANVIER 2011, en liaison et avec la commune de SMO, il sera prêt en MAI 2011 et devrait être représenté à M. le Maire et aux élus en charge du suivi, tout prochainement.

Nota : Ce parc de stationnement cité supra, a fait l'objet du transfert au même titre que nos voiries au 1^{er} JANVIER 2011, ainsi que les deux autres parcs de stationnement suivants :

- Parc de stationnement « Les Grouettes »,
- Parc relais de la Z.A.C. Gambetta.

Le parc de stationnement de la place de Ber, offrira un nombre de places identiques aux possibilités actuelles. La place publique actuelle, proche du carrefour giratoire de Putlingen n'est pas concernée, elle est conservée à l'identique. Certaines parties seront arborées. La subvention de 400 000 €

du conseil général, doit faire l'objet d'une notification écrite. La rue de Liers pourrait demeurer en double sens.

A ce jour, toujours pas de signature de la convention d'accord relative à la propriété foncière qui doit être signée par les 3 propriétaires suivants : M. le Maire de la commune de SMO, la S.N.I. et la S.F.P.L. Donc, pas de possibilité d'annoncer une réunion publique. Le dossier à ce jour n'est pas complètement public. Quand le dossier sera-t-il présenté aux habitants ?

Centre commercial «Grand Bois» :

C'est un salarié de Casino qui s'occupe de la galerie marchande.

De nouveaux commerces vont ouvrir :

- une onglerie
- un magasin de prêt-à-porter
- un traiteur asiatique
- des bijoux fantaisie
- un opérateur de téléphonie
- le café Berlioz serait repris par des employés du Chalet de la gare
- sur la parking haut, Picard surgelés et Speedy

Liaisons informatiques :

Un câble avec 200 fibres optiques sera tiré de la mairie aux services techniques. Elles assureront la liaison des services de la mairie, et les caméras de télésurveillance. D'autres seront louées à des opérateurs Internet pour améliorer la desserte de la ville et avoir du vrai haut débit.

Actualités du quartier Gambetta : Interrogations.

- Les Colonnes de la Paix sont tagguées depuis un certain temps, et les tags reprennent dans la ville. La mairie reprend-elle ses campagnes de nettoyage ? *(les tags ont été nettoyés le 6 mai)*
- Qui reçoit le compte rendu des conseils de quartier et comment (informatique ou courrier postal) ?
- Annonces de réunions dans SMMV : bien que données très longtemps à l'avance et dans les temps, les dates des conseils de quartier n'apparaissent pas dans le calendrier du mois.

Prochaine réunion :

Jeudi 16 juin, 20H30, Centre Social

Plan de circulation